

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Levéltár	
Postai cím: Bécsi kapu tér 2-4.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1014

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Vállalkozási szerződés a „**Csongrád Megyei Levéltár új épületének kialakítása, volt MTVA telephely felújítása és levéltári célú átalakítása**” tárgyban, a Közbeszerzési Dokumentumok mellékleteiként szereplő tervekben és az árazatlan költségvetésben foglaltak szerint.

A részletes mennyiségeket és feladatokat a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazták.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a „**Csongrád Megyei Levéltár új épületének kialakítása, volt MTVA telephely felújítása és levéltári célú átalakítása**” tárgyban, a Közbeszerzési Dokumentumok mellékleteiként szereplő tervekben és az árazatlan költségvetésben foglaltak szerint.

A volt MTVA telephely (6725 Szeged, Kálvária tér 22. szám) átalakítása során döntően irattárolásra szolgáló helyiségek kialakítása a cél.

A cél elérése érdekében az épület két hossz-szárnyában szinte minden belső válaszfal elbontásra kerül. A földszinti részekben tömör raktárak kialakítása a cél, az első és második emeleten elegendő a könnyűraktárak irattárolás elhelyezése.

Az irattároláson túl szükséges még kialakítani a földszinten, a főbejárat közelében egy kisebb kutató helyiséget, az azt kiszolgáló háttérrodával, fénymásolóval, az első emeleti részen, szintén ebben az épületszárnyban, irodákat, és vendégszobát, a második emeleten, szintén ebben az épületrészben három vendégszobát, ill. a könnyűraktárak mellett egy tárgyalót, egy restauratori műhelyt és egy iratrendező helyiséget is.

Az épület akadálymentes megközelítése vonatkozásában az Ajánlatkérői igények:

A földszinti kutatóterem legyen akadálymentesen megközelíthető, és a földszinten készüljön akadálymentes wc. Az épület emeleti szintjeinek akadálymentes megközelítése nem igény.

A földszinti kutató akadálymentes megközelítése érdekében a Kálvária téri főbejárat elé, egy akadálymentes rámpa került betervezésre. A földszinti belső folyosóról nyílóan egy akadálymentes és női wc kerül kialakításra.

A hátsó, irattárolási raktárak akadálymentes megközelítése érdekében a hátsó épületszárnyba 1000 kg-os lift beépítése.

A volt MTVA telephely hasznos alapterülete összesen: 3 277,18 nm, melyből a földszint 1 243,51 nm, I. emelet 1 118,60, II. emelet 882,79 nm, Tetőkijárat: 32,28 nm.

A telek valamennyi közmű csatlakozással rendelkezik, új csatlakozás kialakítása nem szükséges.

Az irattárolási raktárak kialakításához Ajánlatkérő elvárása 5 825 iratfolyó méter tárolására alkalmas DEXION Compactus típusú gördíthető irattári állványok és fix állványok beépítése és 8 050 iratfolyóméter tárolására alkalmas Double – Decker gördíthető állványrendszer, 2 blokk állványrendszer beépítése.

Az illetékes kerületi Építéshatóság által megküldött írásbeli állásfoglalása szerint a munka nem építési engedély köteles!

A részletes mennyiségeket és feladatokat a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazták.



IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Kbt. 113. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

IV.1.3) ~~Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:~~

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [][][][][/S [][][]-[][][][][][]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [][][][][/ [][][][] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2018/03/13

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma: ² [1] Elnevezés: Vállalkozási szerződés a „Csongrád Megyei Levéltár új épületének kialakítása, volt MTVA telephely felújítása és levéltári célú átalakítása” tárgyban

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):



Ajánlattevő neve:	T-Invest '91 Kft.
Székhelye:	6724 Szeged, Ősz u. 11.
Adószám:	13580234-2-06

Az ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának megállapítása a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozata, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti tételes igazolások alapján történt.

A Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek:

	ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONTOK	AJÁNLAT
1	Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) ¹	nettó 524 456 456 Ft
2	12 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás időtartama (hónapban meghatározva, a Kbt. 77. § (1) bek. nyomán max. 48 hónap)	48 hónap
3	Az M/2b. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles gépészmérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles energetikai mérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépész szakirány és/vagy gépészmérnök épületgépész szakirány vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése épületgépészeti munkák tekintetében	84 hónap
4	Az M/2a. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök és/vagy építészmérnök és/vagy építőmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése magasépítési munkák tekintetében	84 hónap

¹ Az 1. számú részszempont kapcsán az ott megjelölt ellenszolgáltatás összege a generál főösszesítő árazott költségvetés nettó végösszege (nettó Ft érték). A generál főösszesítő nettó végösszege az építészeti, az épületgépészeti és az épületvillamossági árazott költségvetés nettó végösszegeiből tevődik össze, valamint tartalmazza a felvonó költségeit is beépítéssel együtt.

Ajánlattevő neve:	Dél-Konstrukt Zrt.
Székhelye:	6724 Szeged, Cserzy Mihály uca 35.
Adószám:	25284801-2-06

Az ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának megállapítása a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozata, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt.

A Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek:

	ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONTOK	AJÁNLAT
1	Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) ²	nettó 629 984 453 Ft
2	12 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás időtartama (hónapban meghatározva, a Kbt. 77. § (1) bek. nyomán max. 48 hónap)	48 hónap
3	Az M/2b. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles gépészmérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles energetikai mérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépész szakirány és/vagy gépészmérnök épületgépész szakirány vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése épületgépészeti munkák tekintetében	76 hónap
4	Az M/2a. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök és/vagy építészmérnök és/vagy építőmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése magasépítési munkák tekintetében	73 hónap

Ajánlattevő neve:	FERROÉP Zrt.
Székhelye:	6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B
Adószám:	11391069-2-06

Az ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának megállapítása a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozata, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt.

A Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek:

² Az 1. számú részszempont kapcsán az ott megjelölt ellenszolgáltatás összege a generál főösszesítő árazott költségvetés nettó végösszege (nettó Ft érték). A generál főösszesítő nettó végösszege az építészet, az épületgépészet és az épületvillamossági árazott költségvetés nettó végösszegeiből tevődik össze, valamint tartalmazza a felvonó költségeit is beépítéssel együtt.



	ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONTOK	AJÁNLAT
1	Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) ³	nettó 608 885 272 Ft
2	12 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás időtartama (hónapban meghatározva, a Kbt. 77. § (1) bek. nyomán max. 48 hónap)	48 hónap
3	Az M/2b. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles gépészmérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles energetikai mérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépész szakirány és/vagy gépészmérnök épületgépész szakirány vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése épületgépészeti munkák tekintetében	91 hónap
4	Az M/2a. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök és/vagy építészmérnök és/vagy építőmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése magasépítési munkák tekintetében	87 hónap (Kbt. 71. § (9) bekezdés szerint 81 hónap került figyelembevételre az értékelésnél)

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Dél-Konstrukt Zrt.		FERROÉP Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) ⁴	80	8,32	665,99	8,61	689,07
2. 12 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás időtartama (hónapban meghatározva, a Kbt. 77. § (1) bek. nyomán max. 48 hónap)	45	10,00	450,00	10,00	450,00
3. Az M/2b. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles gépészmérnök	17	0	0	10,00	170,00

³ Az 1. számú részszerpont kapcsán az ott megjelölt ellenszolgáltatás összege a generál főösszesítő árazott költségvetés nettó végösszege (nettó Ft érték). A generál főösszesítő nettó végösszege az építéset, az épületgépéset és az épületvillamossági árazott költségvetés nettó végösszegeiből tevődik össze, valamint tartalmazza a felvonó költségeit is beépítéssel együtt.

⁴ Az 1. számú részszerpont kapcsán az ott megjelölt ellenszolgáltatás összege a generál főösszesítő árazott költségvetés nettó végösszege (nettó Ft érték). A generál főösszesítő nettó végösszege az építéset, az épületgépéset és az épületvillamossági árazott költségvetés nettó végösszegeiből tevődik össze, valamint tartalmazza a felvonó költségeit is beépítéssel együtt.



épületgépész szakirány és/vagy okleveles energetikai mérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépész szakirány és/vagy gépészmérnök épületgépész szakirány vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése épületgépészeti munkák tekintetében					
4. Az M/2a. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök és/vagy építészmérnök és/vagy építőmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése magasépítési munkák tekintetében	18	0	0	7,27	130,91
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1115,99		1439,98

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:	
		T-Invest '91 Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlysúly szorzata
1. Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) ⁵	80	10,00	800,00
2. 12 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás	45	10,00	450,00

⁵ Az 1. számú részszerpont kapcsán az ott megjelölt ellenszolgáltatás összege a generál főösszesítő árazott költségvetés nettó végösszege (nettó Ft érték). A generál főösszesítő nettó végösszege az építéset, az épületgépészet és az épületvillamossági árazott költségvetés nettó végösszegeiből tevődik össze, valamint tartalmazza a felvonó költségeit is beépítéssel együtt.



időtartama (hónapban meghatározva, a Kbt. 77. § (1) bek. nyomán max. 48 hónap)			
3. Az M/2b. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles gépészmérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles energetikai mérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépész szakirány és/vagy gépészmérnök épületgépész szakirány vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése épületgépészeti munkák tekintetében	17	10,00	170,00
4. Az M/2a. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök és/vagy építészmérnök és/vagy építőmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése magasépítési munkák tekintetében	18	10,00	180,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1600,00

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ²

A bírálat során adható pontszám valamennyi részszerpont esetében 0-10 pont.



V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

Az értékelés módszerének részletes leírása

Az 1. értékelési részszerpont vonatkozásában:

Ezen részszerpont vonatkozásában csak pozitív egész szám volt ajánlható.

Az értékelés módszere ezen részszerpont tekintetében fordított arányosítás volt, melynek értelmében ajánlatkérő az 1. szerpont tekintetében a legalacsonyabb mértékű ellenszolgáltatást megajánló ajánlattevő részére adta a legmagasabb, maximális pontszámot, a többi érvényes ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított arányban csökkent.

A fordított arányosítás a következő képlet alapján került alkalmazásra:

$$P_{\text{tétel}} = (L_{\text{legjobb}} / L_n) \times P_{\text{max}}$$

ahol

$P_{\text{tétel}}$ = a meghatározandó pontérték

L_{legjobb} = az adott tételre adott legjobb ajánlat értéke

L_n = az adott résztvevő által az adott tételre tett ajánlat értéke

P_{max} = a pontok felső határa

P_{min} = a pontok alsó határa

A 2. értékelési részszerpont vonatkozásában:

A 2. értékelési részszerpont vonatkozásában csak 0 és pozitív egész szám volt ajánlható.

Az értékelés módszere ezen részszerpont tekintetében egyenes arányosítás volt, melynek értelmében ajánlatkérő legmagasabb megajánlást tevő ajánlattevő részére adta a legmagasabb, maximális pontszámot, a többi érvényes ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított arányban csökkent.

Az egyenes arányosítás a következő képlet alapján került alkalmazásra:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legkedvezőbb}}$: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja vagy a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$: legkedvezőtlenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzítette, hogy a 2. bírálati részszerpont esetében a 48 hónapot vagy azt meghaladó megajánlásokat Ajánlatkérő egyaránt a maximális pontszámmal értékeli, illetve ebben az esetben ajánlatkérő a pontszámok meghatározását úgy végzi el, hogy legjobb értéként a 48 hónapot veszi figyelembe az értékelési képletbe történő behelyettesítéskor.

A nullával való osztás elkerülése érdekében Ajánlatkérő rögzítette, hogy ezen értékelési részszerpontok esetében amennyiben a legjobb és a legrosszabb ajánlat azonos – azaz mindegyik ajánlati érték azonos – mindegyik ajánlat a maximális pontszámot kapja az adott részszerpont tekintetében.

A 3. és 4. értékelési részszerpont vonatkozásában:

A 3. és 4. részszerpont vonatkozásában csak 0 és pozitív egész szám volt ajánlható.

Az értékelés módszere a 3. és 4. részszerpont tekintetében az egyenes arányosítás volt az alábbiak szerint:



$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$
ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja vagy a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme

Alegkedvezőtlenebb: legkedvezőtlenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A nullával való osztás elkerülése érdekében Ajánlatkérő rögzítette, hogy ezen értékelési részszerpontok esetében amennyiben a legjobb és a legrosszabb ajánlat azonos – azaz mindegyik ajánlati érték azonos – mindegyik ajánlat a maximális pontszámot kapja az adott részszerpont(ok) tekintetében.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzítette, hogy a 3. és 4. bírálati részszerpont esetében a 84 hónapot meghaladó megajánlásokat Ajánlatkérő egyaránt a maximális pontszámmal értékeli, illetve ebben az esetben ajánlatkérő a pontszámok meghatározását úgy végzi el, hogy legjobb értéként a 84 hónapot veszi figyelembe az értékelési képletbe történő behelyettesítéskor.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve:	T-Invest '91 Kft.
Székhelye:	6724 Szeged, Ósz u. 11.
Adószám:	13580234-2-06

Az ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának megállapítása a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozata, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti tételes igazolások alapján történt.

Valamint a legjobb ár-érték arányú ajánlat is a megjelölt ajánlattevő nevéhez fűződik.

A Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszerpontok) alapján értékelésre kerülnek:

	ÉRTÉKELÉSI RÉZSZEMPONTOK	AJÁNLAT
1	Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) ⁶	nettó 524 456 456 Ft
2	12 havi kötelező jótállás felett biztosított többlet jótállás időtartama (hónapban meghatározva, a Kbt. 77. § (1) bek. nyomán max. 48 hónap)	48 hónap
3	Az M/2b. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles gépészmérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles energetikai mérnök épületgépész szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépész szakirány és/vagy gépészmérnök épületgépész szakirány vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése épületgépészeti munkák tekintetében	84 hónap
4	Az M/2a. alkalmassági minimumkövetelményben előírt 1 fő okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök és/vagy építészmérnök és/vagy építőmérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakember 36 hónapnál magasabb	84 hónap

⁶ Az 1. számú részszerpont kapcsán az ott megjelölt ellenszolgáltatás összege a generál főösszesítő árazott költségvetés nettó végösszege (nettó Ft érték). A generál főösszesítő nettó végösszege az építészeti, az épületgépészeti és az épületvillamossági árazott költségvetés nettó végösszegeiből tevődik össze, valamint tartalmazza a felvonó költségeit is beépítéssel együtt.



építőipari kivitelezési szakmai gyakorlattal – vagy azzal egyenértékű szakmai tapasztalattal - való rendelkezése magasépítési munkák tekintetében	
---	--

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² **igen** **nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

építőmesteri-szakipari munkák

épületgépészeti munkák

épületvillamossági munkák

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²

SMT FŐÉP Kft.

1146 Budapest, Thököly út 147/A

Adószám:24783194-2-42

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: 2018/07/04 Lejárata: 2018/07/16 (a Kbt. 48. § (5) bekezdése szerint)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/07/04

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/07/04

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: A VI.1.1. PONTBAN ELÍRÁSRA KERÜLT A MORATÓRIUM HÓNAPJA (06. HÓ KERÜLT FELTÜNTETÉSRE AZ EREDETI ÖSSZEGEZÉSBN 07. HÓ HELYETT)



VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² 2018/07/05

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² 2018/07/05

VI.1.10) További információk: ²

Ajánlatkérő kapcsolattartója:

- név: Támis Norbert (Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Iroda)
- cím: 1183 Budapest, Ráday Gedeon u.1. D/II. ép. II. Emelet 3. (23. ajtó)
- telefon: +36 30 631 4014
- telefax: +36-1-236-2972

e-mail: tamis.norbert@targetconsulting.hu

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben



Má