

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejön egyrészről

Magyar Nemzeti Levéltár

Székhelye: 1014 Budapest, Bécsi kapu tér 2-4.

Képviseli: dr. Mikó Zsuzsanna főigazgató
mint Megrendelő

másrészről

ZÁÉV Építőipari Zrt.

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.

Adószám: 10738885-2-20

Képviseli: Istenes István termelési igazgató és Bicskey Gábor vállalkezési főmérnök együttesen
mint Vállalkozó

között az alábbi feltételekkel.

1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvényben (továbbiakban: Kbt.) foglalt kötelezettsége alapján nemzeti értékrendben nyílt közbeszerzési eljárást indított a tárgyi beruházás vállalkezői szerződés keretében történő kivitelezésére, az eljárás megindító hirdetmény KÉ 5574/2013 azonosítószám alatt jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben. A felek 2013. július 29. napján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban Szerződés) kötöttek.
2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó feladatát akadályozza az épületgépészeti berendezések hiánya, amelyet Megrendelő biztosít. A felek előzetesen egyeztettek a tekintetben, hogy az egyes feladatok eredetileg vállalt teljesítési időtartamának változatlanul hagyása mellett milyen teljesítési határideő csúszás várható. A gépészeti berendezésekkel érintett feladatok és azok határidejét a jelen szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik azt is, hogy a fenti gépészeti berendezések beszerzése iránt Megrendelő közbeszerzési eljárást írt ki, amely folyamatban van. Felek a jelen szerződés véghatáridejűl a gépészeti berendezések helyükre történő elhelyezését követő 31. naptári napot állapítják meg.
3. A felek a 2. pontban foglaltaknak megfelelően aktualizálják a Szerződés mellékletét képező műszaki (megvalósítási) ütemtervet, amely jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.
4. Felek rögzítik, hogy a vállalkezési díj nem módosul, Vállalkozónak a jelen módosítás kapcsán semmilyen további követelése nincs. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a vállalkezési szerződés 10.2. pontja és a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (5) bekezdése alapján jogosult részszámla benyújtására. Felek a fentiek alapján aktualizálják a pénzügyi ütemtervet, amely jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
5. A jelen módosítás a Kbt. 132. § rendelkezéseinek megfelel, a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg.

Vállalkozó U.

6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési biztosítéknak a szerződés teljesítéséig rendelkezésre kell állnia.

1. sz. melléklet: Műszaki (megvalósítási) ütemterv

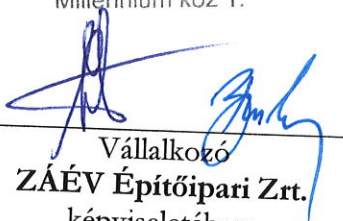
2. sz. melléklet: Gépészeti berendezésekkel érintett feladatok határideje

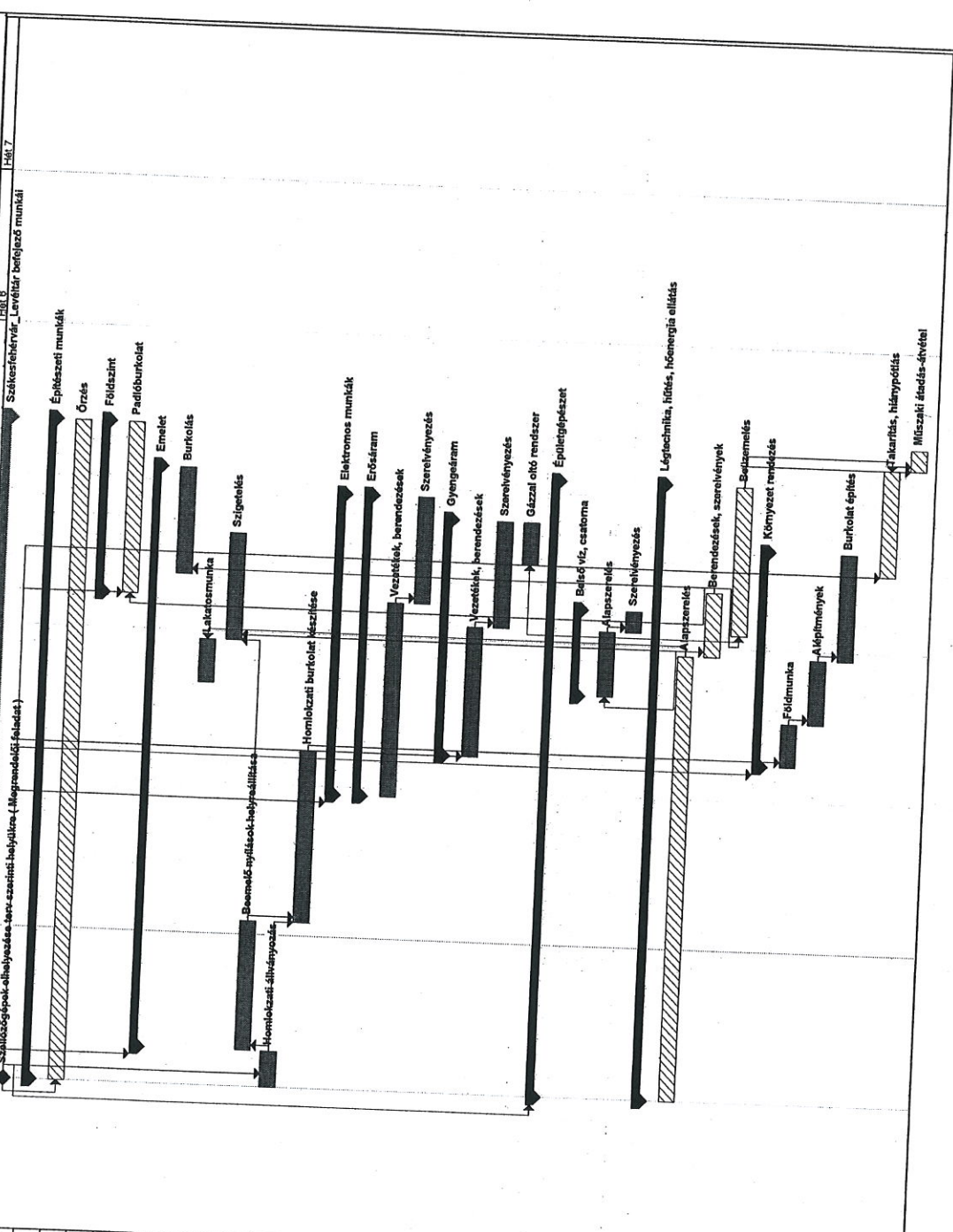
3. sz. melléklet: Pénzügyi ütemterv

Zalaegerszeg, 2013. október 31.


Megrendelő
Magyar Nemzeti Levéltár
képviselésében:
Mikó Zsuzsanna
főigazgató

ZÁÉV Építőipari Zrt. 0.
8900 Zalaegerszeg
Millennium köz 1.


Vállalkozó
ZÁÉV Építőipari Zrt.
képviselésében:
Istenes István termelési igazgató és Bicskey Gábor vállalkozási főmérnök



Sorszám	Tevékenység neve	Időtartam
1	Szállítócsatlakozók elhelyezése terv szerinti helyekre (Mograndéfi feladat)	31 nap
2	Építészeti munkák	0 nap
3	Órzás	31 nap
4	Földszint	8 nap
5	Padlóburkolat	8 nap
6	Emelet	27 nap
7	Burkolás	5 nap
8	Látogatás	2 nap
9	Szigetelés	5 nap
10	Belső nyílások helyreállítása	5 nap
11	Homlokzati áthelyezés	6 nap
12	Homlokzati burkolat készítése	2 nap
13	Elektromos munkák	8 nap
14	Erősáram	14 nap
15	Vezetékek, berendezések	14 nap
16	Szerelvényezés	9 nap
17	Gyengeáram	5 nap
18	Vezetékek, berendezések	11 nap
19	Szerelvényezés	6 nap
20	Gázai oltó rendszer	5 nap
21	Épületgépészet	2 nap
22	Belső víz, csatorna	29 nap
23	Alapozás	4 nap
24	Szerelvényezés	3 nap
25	Légtechnika, hűtés, hőenergia ellátás	1 nap
26	Alapozás	29 nap
27	Berendezések, szerelvények	21 nap
28	Belső víz, csatorna	3 nap
29	Körműzet rendezés	7 nap
30	Földmunka	10 nap
31	Alapítványok	2 nap
32	Burkolat építés	3 nap
33	Takarítás, hiánypótlás	5 nap
34	Műszaki átadás-átvétel	1 nap

Projekt: Székesfehérvár, Levéltár
 Dátum: Csú 13.10.31.

[Signature]

Összeállítás
 Fejeletett tevékenység
 Fejeletett kritikus tevékenység
 Fejeletett mérföldkő

Fejeletett végrehajtás
 Megszabott tevékenység
 Külső tevékenységek

Casponizálás összerajzolás tevékenység szorint
 Határidő

1. oldal

Műszaki ütemterv tevékenysége és sorszáma
Építészeti

2. sz. melléklet

			Gépek elhelyezéstől számított befejezési idő
5	Órzs		
6	Törmelékelszállítás	Szerződés teljesítésig szükséges az órzs	
16	Padlóburkolat	Szerződés teljesítésig szükséges a törmelék elszállítása	
26	Burkolás	Kérdéses, hogy parketta burkolat lerakásra kerüljön-e a fűtés és szellőzés elindulása előtt. (Megrendelői döntés)	4,5 hét
28	Lakatos munka	Gépházban csak akomplett szerelés után fejezhető be a műgyanta burkolat. Kérdéses még az egyéb helyeken lévő parketta burkolat, kivitelezéséhez fűtött épületre van szükség, ami csak a komplett rendszer elkészülte után fog csak üzemelni. (Megrendelői döntés kell a parketta kivitelezésére)	4 hét
30	Szigetelés	Visszafalazások után helyezhető el légakna falára a tűzgátló ajtó, ugyancsak utána helyezhető el a két gépészeti helyiség közötti tűzgátló ajtó	3 hét
31	Beemelő nyílások helyreállítása	beemelés helyén csak a vissza-és válaszfal felfalazása után végezhető el az oldalsó akusztikai	3,5 hét
32	Homlokzati állványozás	Gépek beemelése után végezhető	max. 1,5 hét
33	Homlokzatburkolat készítése	Beemelés helyén állvány visszabontandó, majd utána visszaépítendő a homlokzatburkolathoz	3 hét
38	Erősáram/Vezetékek, berendezések	Beemelő nyílás visszafalazása után végezhető	max. 2,5 hét
39	Erősáram/Szerelvényezés	Gépek bekötése, géphez telepített keringető szivattyúk, motoros szelepek bekötése csak a gépek elhelyezése és a gépészeti szerelés után végezhető el. Automatika vezetékelés, érzékelők elhelyezése csak a komplett szerelés után kezdhető. Egész gépészeti automatika tervezése és gyártása csak a	3 hét
42	Gyengeáram/vezetékek, berendezések		3-4 hét
43	Gyengeáram/szerelvényezés		3-4 hét
44	Gázzal oltó rendszer		3-4 hét
	Épületgépészet/belső víz csatorna		4 hét

Állva: J.L

47	Alapszerelés	Gépekhez minimális szennyvíz csatlakozás kiépítése szükséges	3,5 hét
48	Szerelvényezés		
	Épületgépészet/légtechnika, hűtés, hőenergia ellátás		
51	Alapszerelés		
52	Berendezések, szerelvények	Gépekhez való csatlakozás, bizonyos gépészeti elemek elhelyezés, legyártása csak a gépek elhelyezése után lehetséges	3 hét
53	Beüzemelések	Gépek és a komplett rendszer megszerelése nélkül nem kezdhető el.	3,5 hét
	Környezet rendezés		4,5 hét
58	Földmunka		
59	Alépítmény	Állványzat elbontása után végezhető el annak helyén az épület melletti burkolat alépítményi munkái.	2,5 hét
60	Burkolatépítés	Aszfaltozási munkát ezek után lehet készíteni a hátsó homlokzat mellett, időjárás függvényében.	3 hét
			4 hét, időjárásfüggő
65	Takarítás, hiánypótlás		
66	Műszaki átadás-átvétel	Akkusztikai mérés eredménye befolyásolja	4,5 hét
			4,5 hét

Selven: G.S.

Fejér Megyei Levéltár új épületszárnyának befejezése

Pénzügyi ütemtev

<i>Előleg:</i>	10 000 000 Ft+Áfa
<i>1. rész-számla</i>	260 920 103 Ft+Áfa
<i>Levonás (előleg):</i>	10 000 000 Ft+Áfa
<i>Fizetendő:</i>	250 920 103 Ft+Áfa
<i>Számlázás ideje:</i>	Műszaki ütemterv szerinti 80%-os teljesítéskor
<i>Végszámla</i>	65 230 026 Ft+Áfa
<i>Számlázás ideje:</i>	A szerződésben vállalt műszaki tartalom elvégzése, azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően.

Zalaegerszeg, 2013. október 31